

Protokoll Årsstämma Brf Blåklinten 10, 15/5 2023.

Datum	2023-05-15
Deltagare	Börje Shameti Lewin, Carin Ståhlberg, Barbro Lennartsson, Anders Fredriksson och Neri Prominski, William Sääf, Maud Hemlin och Anders Fagerlund, Per Jernsund, John Reinbrand, Rikard Talling, Ebba Arvidsson, Sophia Jansson, Anna Ramm-Ericson, Linda Guler, Linda Åhlström och Anna-Maria Mata.

§	Beskrivning
1	Stämmans öppnande Ordförande i styrelsen, Börje Shameti Lewin, öppnade stämman.
2	Godkännande av dagordningen (se nedan) Dagordningen godkändes av samtliga närvarande.
3	Val av stämмоordförande och protokollförare Börje Shameti Lewin valdes till stämmans ordförande. Carin Ståhlberg valdes till protokollförare.
4	Val av två justeringsmän tillika rösträknare Anna Ramm-Ericson och Anders Fagerlund utsågs till rösträknare/justeringsmän.

5	<p>Upprättande och godkännande av röstlängd Ja, av deltagande medlemmar.</p>
6	<p>Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst Ja.</p>
7	<p>Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse. Maud Hemlin (föreningens kassör) tog upp några av årets viktigaste händelser inom föreningen 2022:</p> <p>Kostnader under 2022: Fönstermåleri plan 3 och 4, iordningsställande av källarlokal, hissreparationer (byte av styrsystem), ökade taxor för värme, vatten och övriga leverantörer samt ökade räntor p g a inflationen.</p> <p>Intäkter/kostnader för 2023: Höjd medlemsavgift med 5% fr o m ¼ 2023 samt indexering av hyresavtal som justeras enligt inflationen. Detta ger en intäktsökning på 68.000 kronor under 2023. I övrigt högre driftskostnader (200.000 kronor mer än 2022) samt höjda räntor. I kassan idag 400.000 kronor och kommer att ligga på 300.000 kronor resten av året om inget exceptionellt händer. Föreningen har 4,5 miljoner i lån.</p>
8	<p>Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt dispositioner beträffande föreningens resultat enl fastställd balansräkning. Ja, fastställd och godkänd.</p>
9	<p>Ansvarsfrihet åt styrelsens ledamöter Ja. Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet.</p>

10	Fastställande av arvoden åt styrelsen och revisor. Ja. Nuvarande arvoden: middag 1 ggr/år.
11	Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter Enligt förslag från valberedningen valde stämman följande styrelse för kommande året: Ledamöter: Rikard Talling, Carin Ståhlberg, John Reinbrand, Ebba Arvidsson och Per Jernsund. Suppleanter: Börje Shameti Lewin, Barbro Lennartsson och William Sääf.
12	Val av revisor och revisorssuppleant Baker Tilly Mapena valdes till revisionsbolag. Ingen revisorssuppleant valdes, då bolaget har ersättare.
13	Val av valberedning Anders Fredriksson och Linda Åhlström valdes till valberedning.
14	Information om kommande händelser i föreningen Börje Shameti Lewin informerade om fortsatt fönstermålning hösten 2023 och 2024 på plan 1 och 2.
15	Stämmans avslutande

Styrelseordförande

Sekreterare

Börje Shameti Lewin

Carin Ståhlberg

Justeringsman

Justeringsman

Anna Ramm-Ericson

Anders Fagerlund

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av ordförande vid stämman och val av protokollförare
4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
5. Upprättande och godkännande av röstlängd
6. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
8. Beslut angående
 - a) Fastställande av resultaträkning och balansräkning

b) Dispositioner beträffande föreningens resultat enligt fastställd balansräkning

9. Ansvarsfrihet åt styrelsens ledamöter

10. Fastställande av arvoden åt styrelse och revisor

11. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter

12. Revisorer och eventuella revisorssuppleanter

13. Val av valberedning

14. Information om kommande händelser i föreningen

15. Övriga ärenden

16. Stämmans avslutande