

Protokoll Årsstämma Brf Blåklinten 10, 20/5 2024

Datum	2023-05-20
Deltagare	1003, 1305, 1404, 1401, 1301, 1104, 1001, 1105, 1204, 1502, 1203, 1205, 1405

§	Beskrivning
1	Stämmans öppnande Ordförande i styrelsen, Rikard, öppnade stämman. Inga övriga punkter anmäls.
2	Godkännande av dagordningen (se nedan) Dagordningen godkändes av samtliga närvarande.
3	Val av stämмоordförande och protokollförare Rikard valdes till stämmans ordförande. John valdes till protokollförare.
4	Val av två justeringsmän tillika rösträknare William och Maud utsågs till rösträknare/justeringsmän.
5	Upprättande och godkännande av röstlängd Ja, av deltagande medlemmar.
6	Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst Ja.

7	<p>Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse. Föreningens kassör tog upp några av årets viktigaste händelser inom föreningen 2023. Negativt resultat: ca -183000kr, men tas avskrivningar bort så hade resultatet varit positivt. 2023 har vi inte haft lika mycket/stora kostnadsposter som 2022. Räntan var också högre än under 2022, vilket också påverkar vid en årsjämförelse.</p> <p>Inga större kostnadsposter framöver kommande år. Målning av fönster fortsätter. På längre sikt kommer hissen att behöva moderniseras.</p> <p>Föreningens investering i gemensam el är nu avskriven, något som kommer att reflekteras på månadsavierna framöver.</p>
8	<p>Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt dispositioner beträffande föreningens resultat enl fastställd balansräkning. Ja, fastställd och godkänd.</p>
9	<p>Ansvarsfrihet åt styrelsens ledamöter Ja. Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet.</p>
10	<p>Fastställande av arvoden åt styrelsen och revisor. Ja. Vi har extern revisor. Nuvarande arvoden för styrelsen: middag 1 ggn/år.</p>

11	<p>Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter Enligt förslag från valberedningen valde stämman följande styrelse för kommande året: Ledamöter: Rikard Talling, Carin Ståhlberg, John Reinbrand, Ebba Arvidsson och Per Jernsund.</p> <p>Suppleanter: Börje Shameti Lewin, Barbro Lennartsson.</p>
12	<p>Val av revisor och revisorssuppleant Baker Tilly Mapena valdes till revisionsbolag. Ingen revisorssuppleant valdes, då bolaget har ersättare.</p>
13	<p>Val av valberedning Linda Åhlström och William Sääf valdes till valberedning.</p>
14	<p>Information om kommande händelser i föreningen Föreningen har ett pågående ärende om olovligt byggnation hos Stadsbyggnadskontoret. Aktivt arbete har pågått under senaste året då tidigare ombyggnation av en lägenhet inte föregicks av en bygglovsansökan/-beslut. Föreningen har lämnat in och kompletterat ärendet med de handlingar som efterfrågats och vi bedömer att stadsbyggnadskontoret nu har erforderligt underlag. Föreningen inväntar återkoppling från stadsbyggnadskontoret.</p>
15	<p>Övriga ärenden</p> <ul style="list-style-type: none"> • Råttspillning i källaren: hanteras av styrelsen i särskild ordning. • Kitor med gården. Ritas det mycket får man gärna tvätt efter sig. • Lösa stenar i muren på gården: hanteras av styrelsen i särskild ordning.

16	Stämmans avslutande Ordförande förklarar stämman avslutad.
----	--

Styrelseordförande


[Rikard Talling \(5 juni 2024 23:32 GMT+2\)](#)

Rikard Talling

Sekreterare


[John Reinbrand \(3 juni 2024 09:06 GMT+2\)](#)


John Reinbrand

Justeringsman


[William Säaf \(5 juni 2024 23:32 GMT+2\)](#)

William Säaf

Justeringsman


[Maud Hemlin \(3 juni 2024 23:09 GMT+2\)](#)

Maud Hemlin











Protokoll Årsstämma 2024 20 maj Brf Blåklinten 10

Slutgiltig revideringsrapport

2024-06-17

Skapad:	2024-06-02
Av:	Börje Shameti Lewin (borjelewin@gmail.com)
Status:	Signerat
Transaktions-ID:	CBJCHBCAABAAHWa-VFZ4IWvQpr_LVTL4wqk3vaiopc8d

Historik

-  Dokumentet skapades av Börje Shameti Lewin (borjelewin@gmail.com)
2024-06-02 - 07:39:12 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till Rikard Talling (talling@hotmail.com) för signering
2024-06-02 - 07:39:16 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till John Reinbrand (john.reinbrand@gmail.com) för signering
2024-06-02 - 07:39:16 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till Maud Hemlin (maud.hemlin@gmail.com) för signering
2024-06-02 - 07:39:16 GMT
-  Dokumentet skickades med e-post till William Säaf (william.b.saaf@gmail.com) för signering
2024-06-02 - 07:39:16 GMT
-  E-postmeddelandet har visats av Maud Hemlin (maud.hemlin@gmail.com)
2024-06-02 - 16:25:32 GMT
-  E-postmeddelandet har visats av Rikard Talling (talling@hotmail.com)
2024-06-02 - 16:41:16 GMT
-  E-postmeddelandet har visats av William Säaf (william.b.saaf@gmail.com)
2024-06-02 - 20:20:50 GMT
-  E-postmeddelandet har visats av John Reinbrand (john.reinbrand@gmail.com)
2024-06-03 - 07:05:47 GMT
-  Dokumentet har e-signerats av John Reinbrand (john.reinbrand@gmail.com)
Signaturdatum: 2024-06-03 - 07:06:07 GMT – Tidskälla: server

 Dokumentet har e-signerats av Maud Hemlin (maud.hemlin@gmail.com)

Signaturdatum: 2024-06-03 - 21:09:38 GMT – Tidskälla: server

 E-postmeddelandet har visats av Rikard Talling (talling@hotmail.com)

2024-06-05 - 21:31:51 GMT

 Dokumentet har e-signerats av Rikard Talling (talling@hotmail.com)

Signaturdatum: 2024-06-05 - 21:32:39 GMT – Tidskälla: server

 E-postmeddelandet har visats av William Sääf (william.b.saaf@gmail.com)

2024-06-07 - 07:16:22 GMT

 E-postmeddelandet har visats av William Sääf (william.b.saaf@gmail.com)

2024-06-09 - 19:38:21 GMT

 E-postmeddelandet har visats av William Sääf (william.b.saaf@gmail.com)

2024-06-13 - 16:50:53 GMT

 E-postmeddelandet har visats av William Sääf (william.b.saaf@gmail.com)


2024-06-16 - 18:12:31 GMT

 E-postmeddelandet har visats av William Sääf (william.b.saaf@gmail.com)

2024-06-17 - 07:05:36 GMT

 Dokumentet har e-signerats av William Sääf (william.b.saaf@gmail.com)

Signaturdatum: 2024-06-17 - 07:11:14 GMT – Tidskälla: server

 Avtal har slutförts.

2024-06-17 - 07:11:14 GMT